



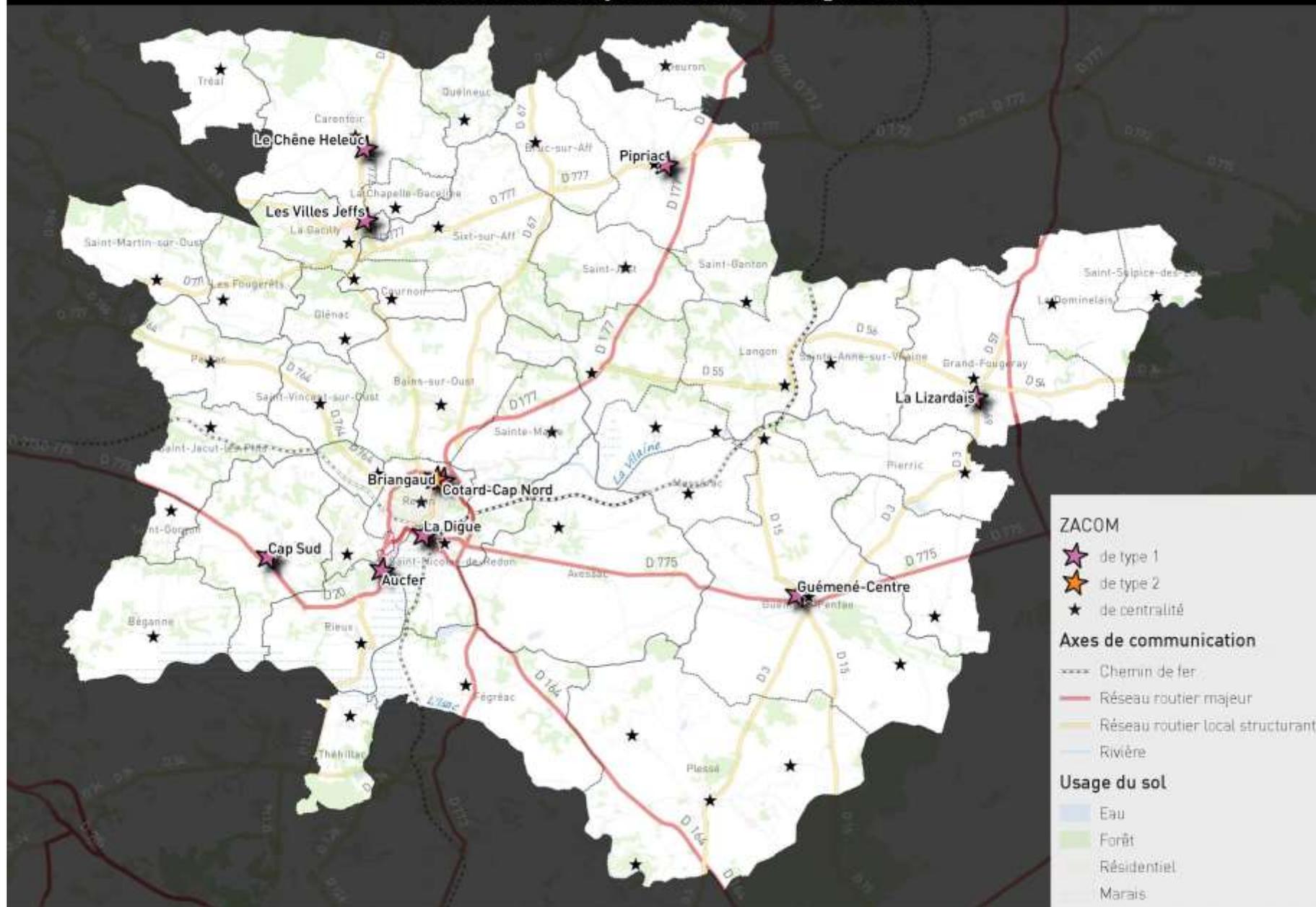
ATLAS CARTOGRAPHIQUE

SCoT DU PAYS DE REDON-BRETAGNE SUD

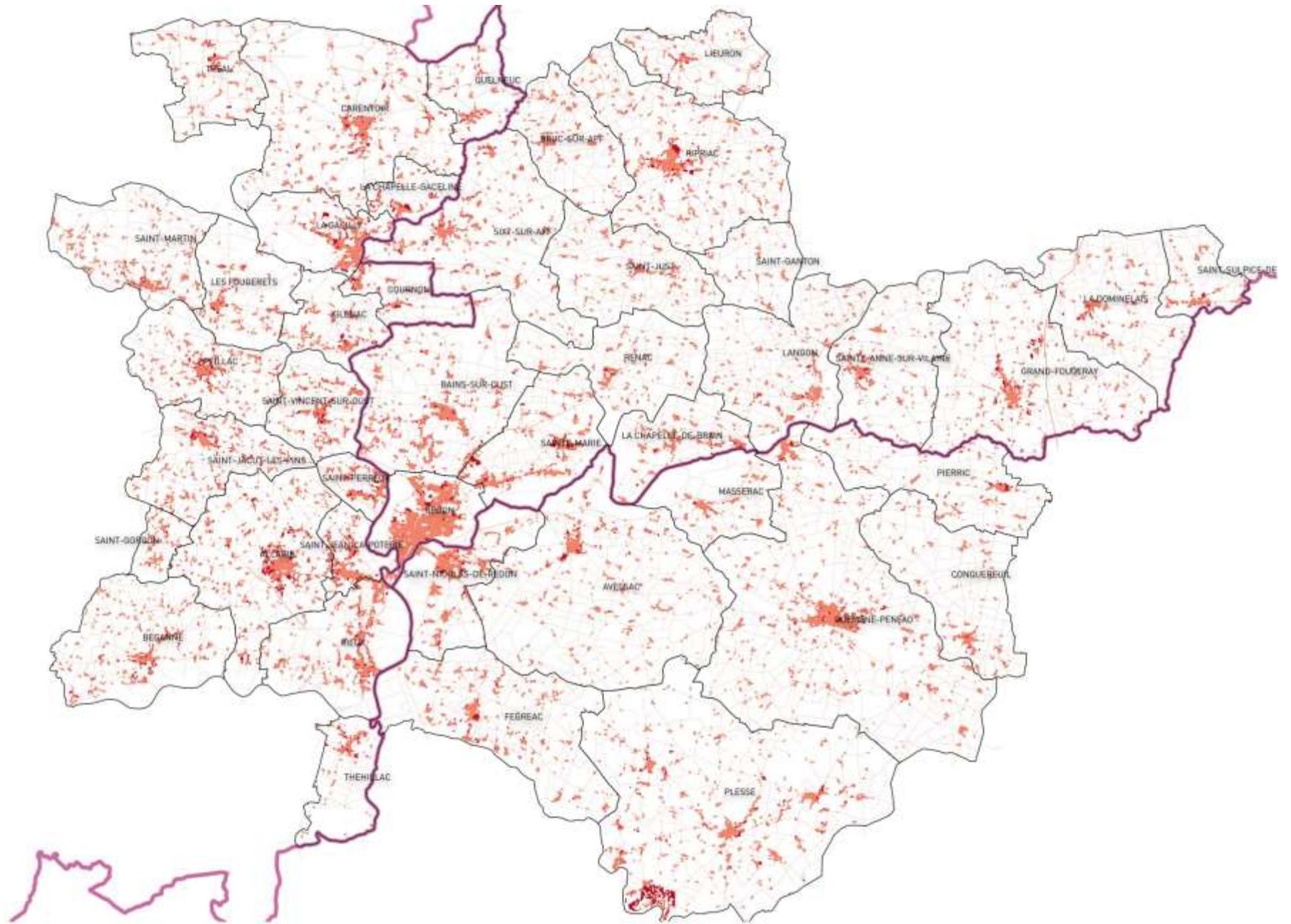
Approuvé le 13/12/2016



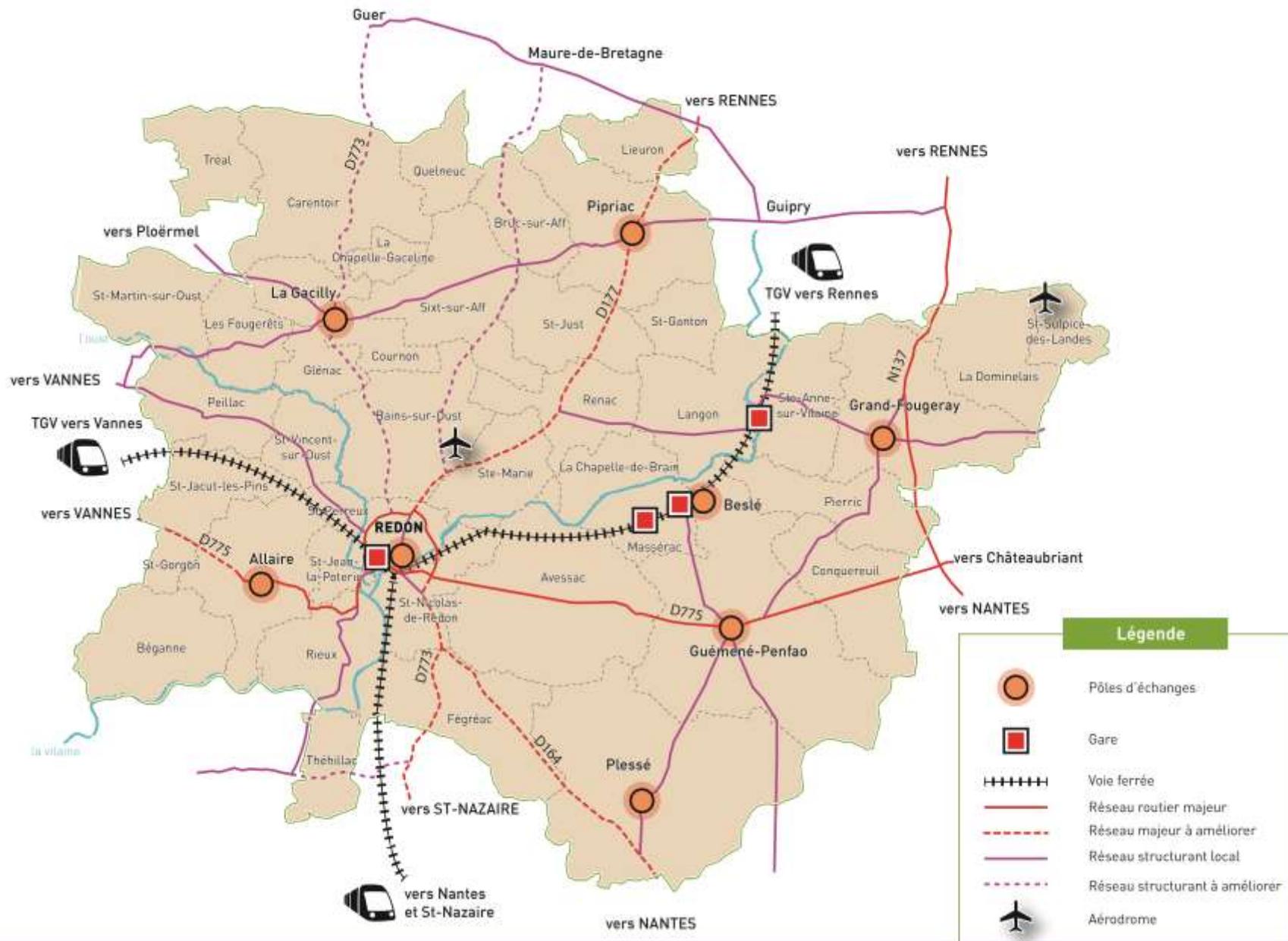
ZACOM sur le Pays de Redon - Bretagne Sud



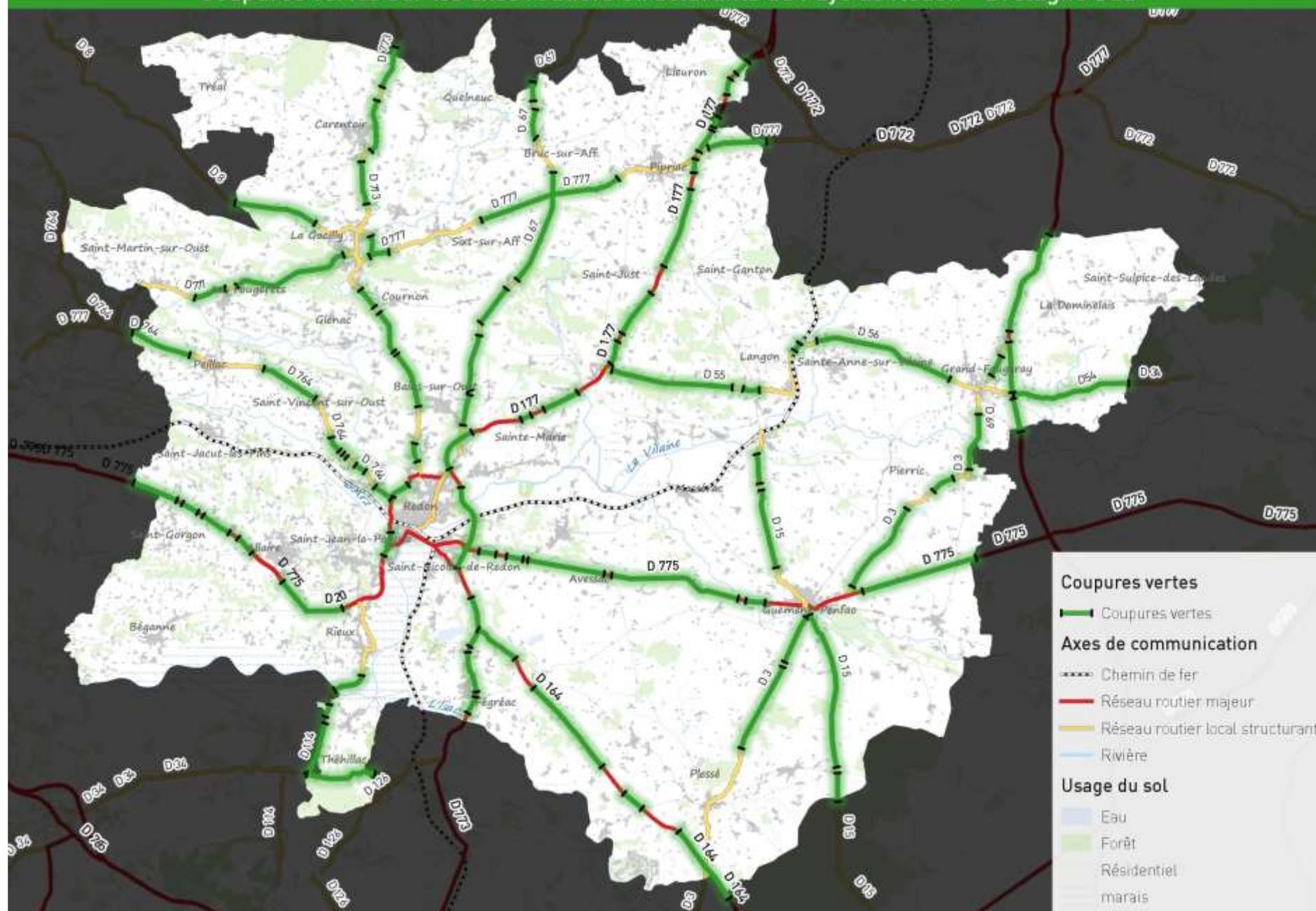
CARTE DE CONSOMMATION FONCIERE

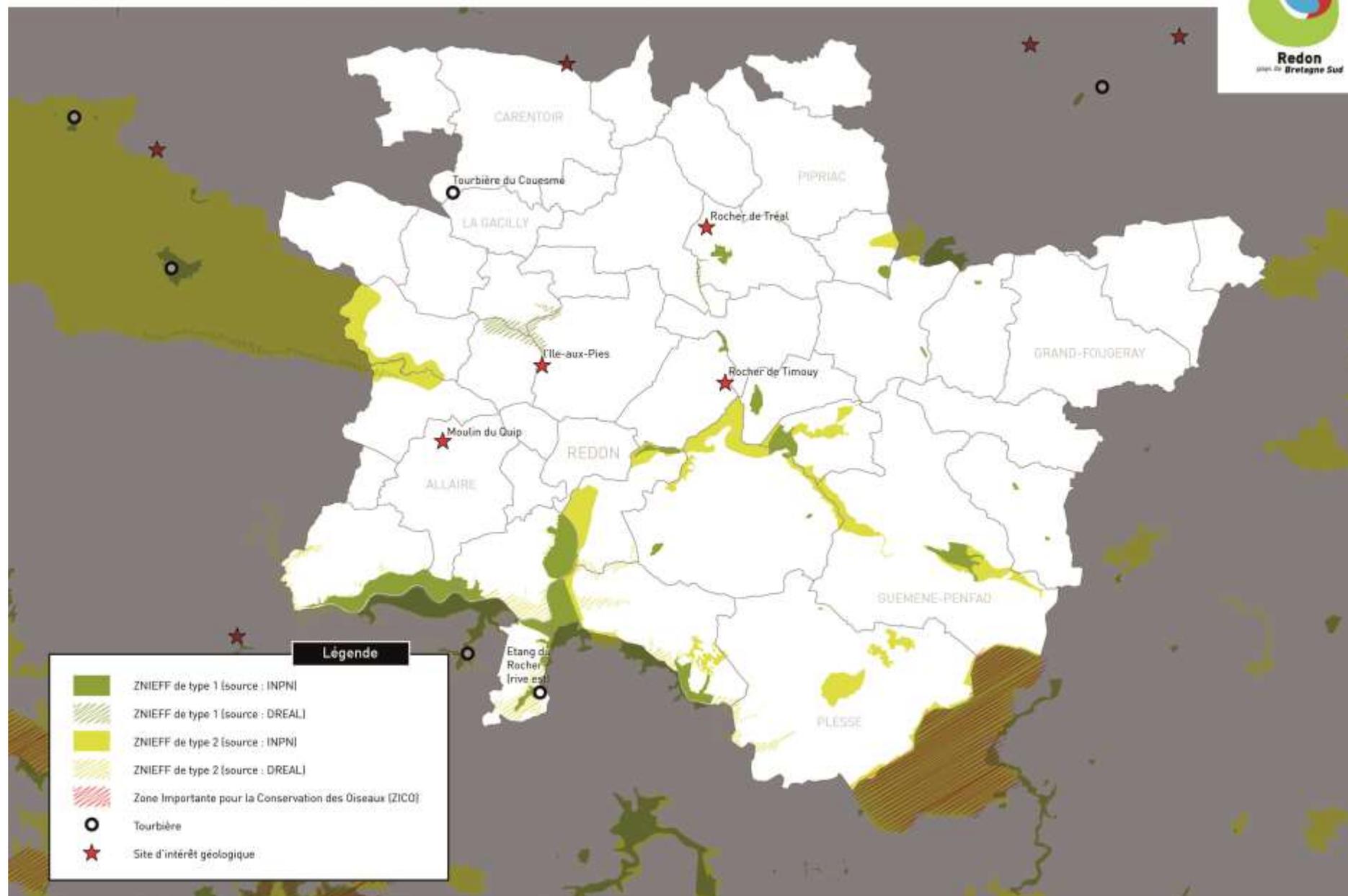


CARTE DES INFRASTRUCTURES DE TRANSPORTS



Coupures vertes sur les axes routiers structurants du Pays de Redon - Bretagne Sud





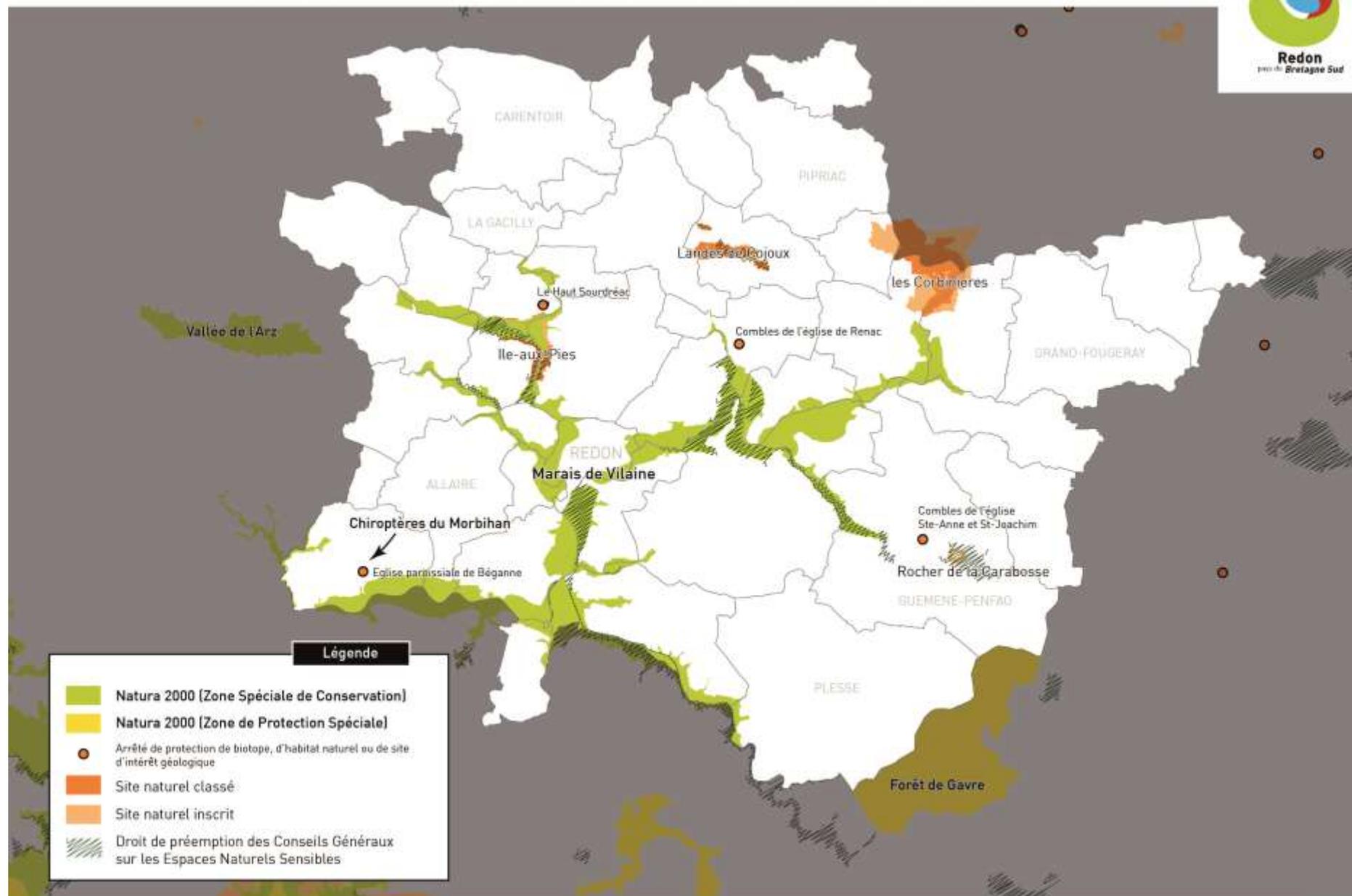
Légende

- ZNIEFF de type 1 (source : INPN)
- ZNIEFF de type 1 (source : DREAL)
- ZNIEFF de type 2 (source : INPN)
- ZNIEFF de type 2 (source : DREAL)
- Zone Importante pour la Conservation des Oiseaux (ZICO)
- Tourbière
- Site d'intérêt géologique

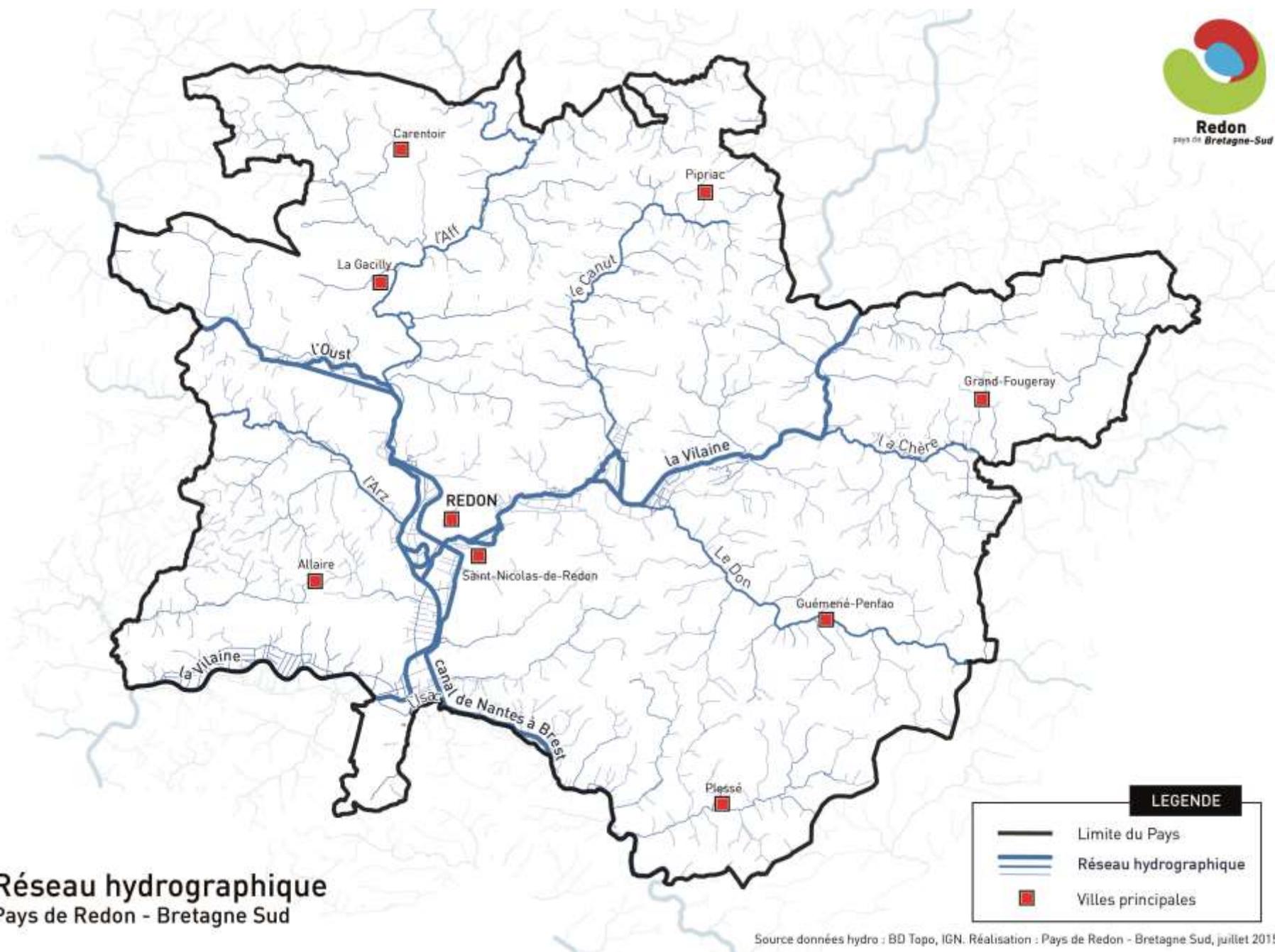
Source des données : INPN (ZNIEFF de type 1 et 2) / DREAL Bretagne et Pays-de-la-Loire (ZNIEFF de type 1 et 2, tourbières, sites d'intérêt géologique). Réalisation : Pays de Redon - Bretagne Sud, juillet 2015.

PROTECTION DES ESPACES NATURELS

Carte des protections réglementaires, conventionnelles et par la maîtrise foncière



Source des données : INPN (Natura 2000, APBI) / DREAL Bretagne et Pays-de-la-Loire (Sites naturels classés et inscrits) / CG 35, 44 et 56 (droit de préemption sur ENS) / IGN (limites communales). Réalisation : Pays de Redon - Bretagne Sud, juillet 2015.

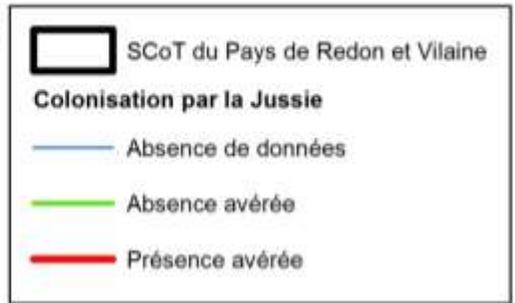
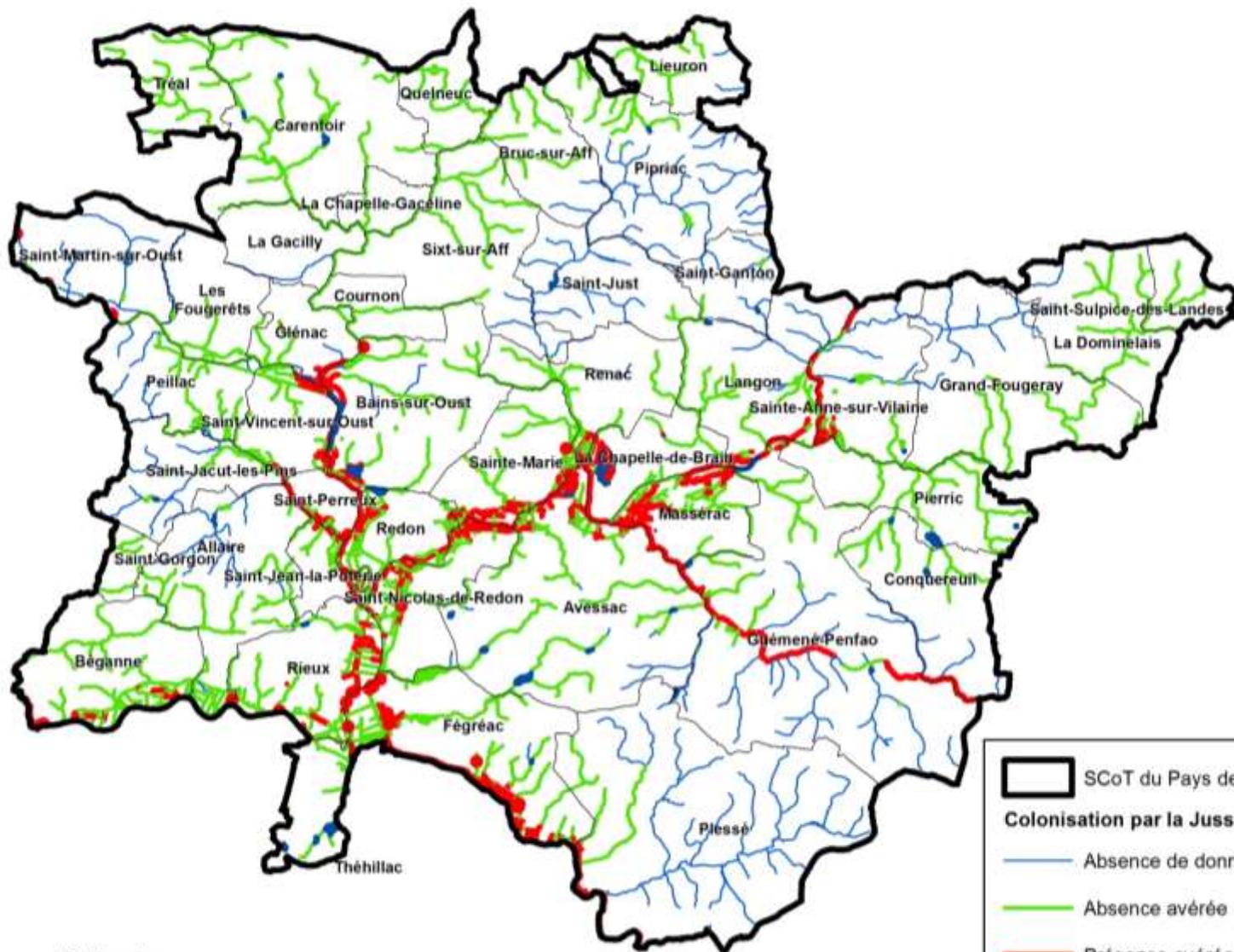


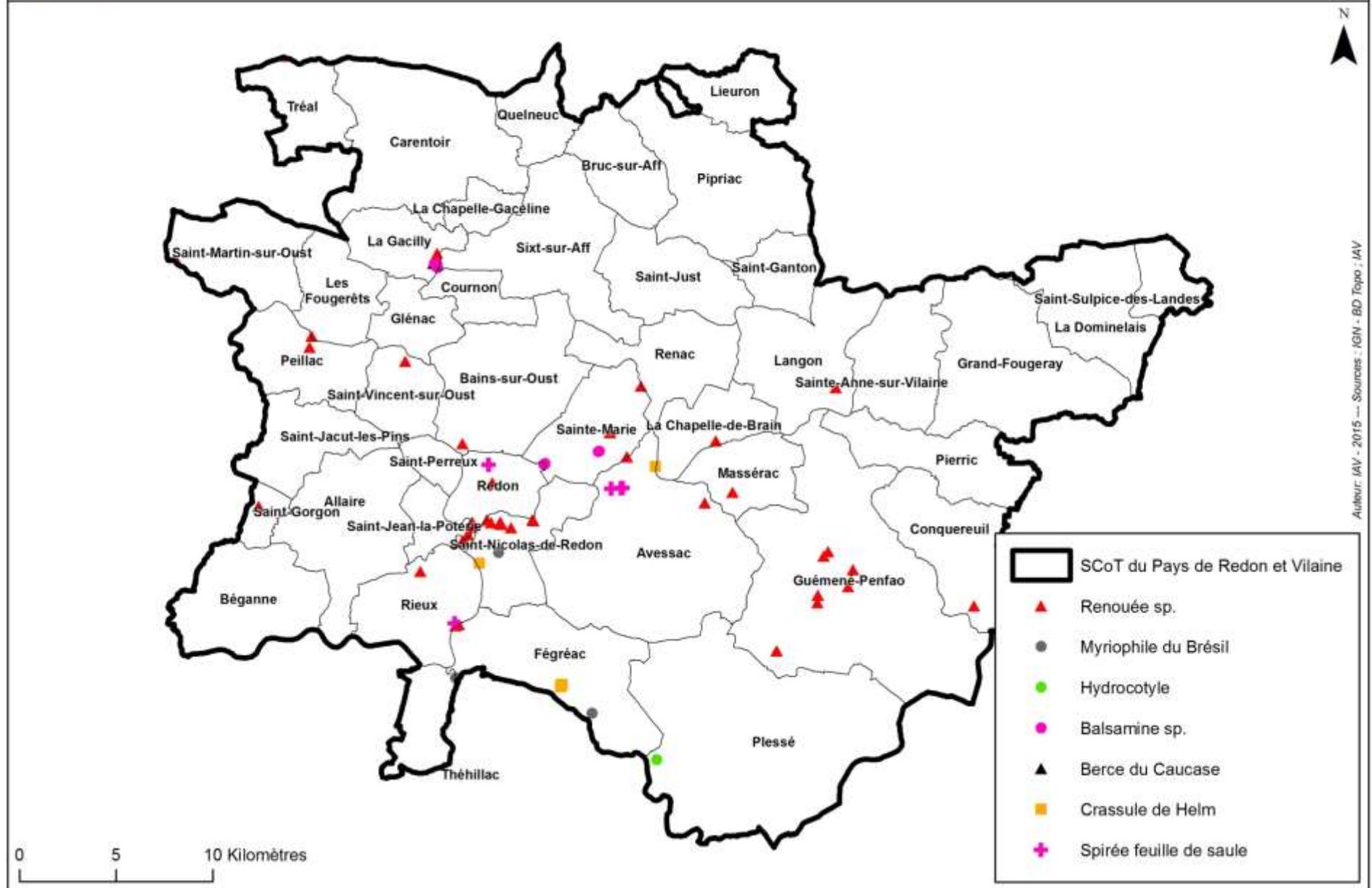
Réseau hydrographique Pays de Redon - Bretagne Sud

LEGENDE	
	Limite du Pays
	Réseau hydrographique
	Villes principales

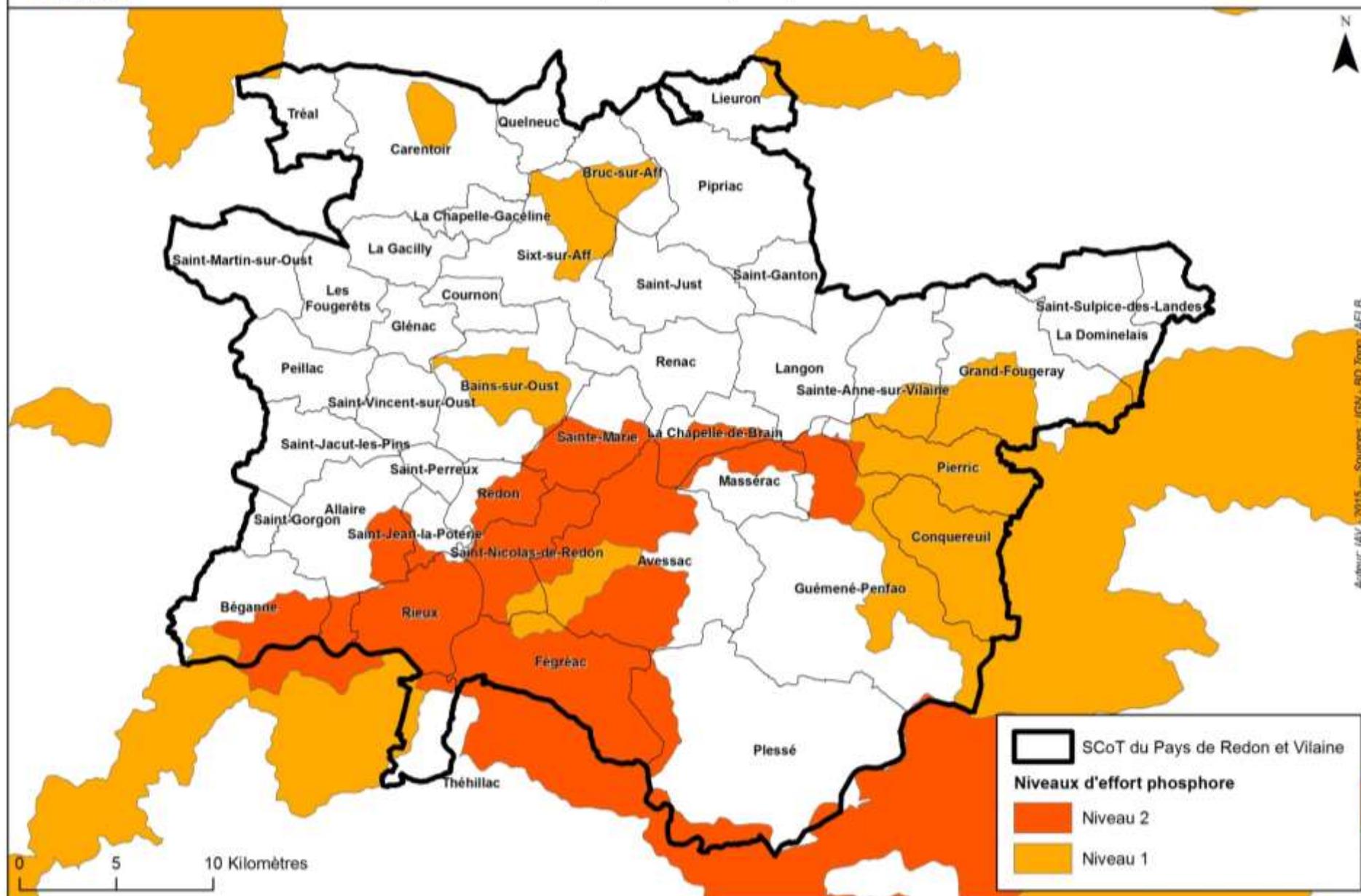


0 5 10 Kilomètres

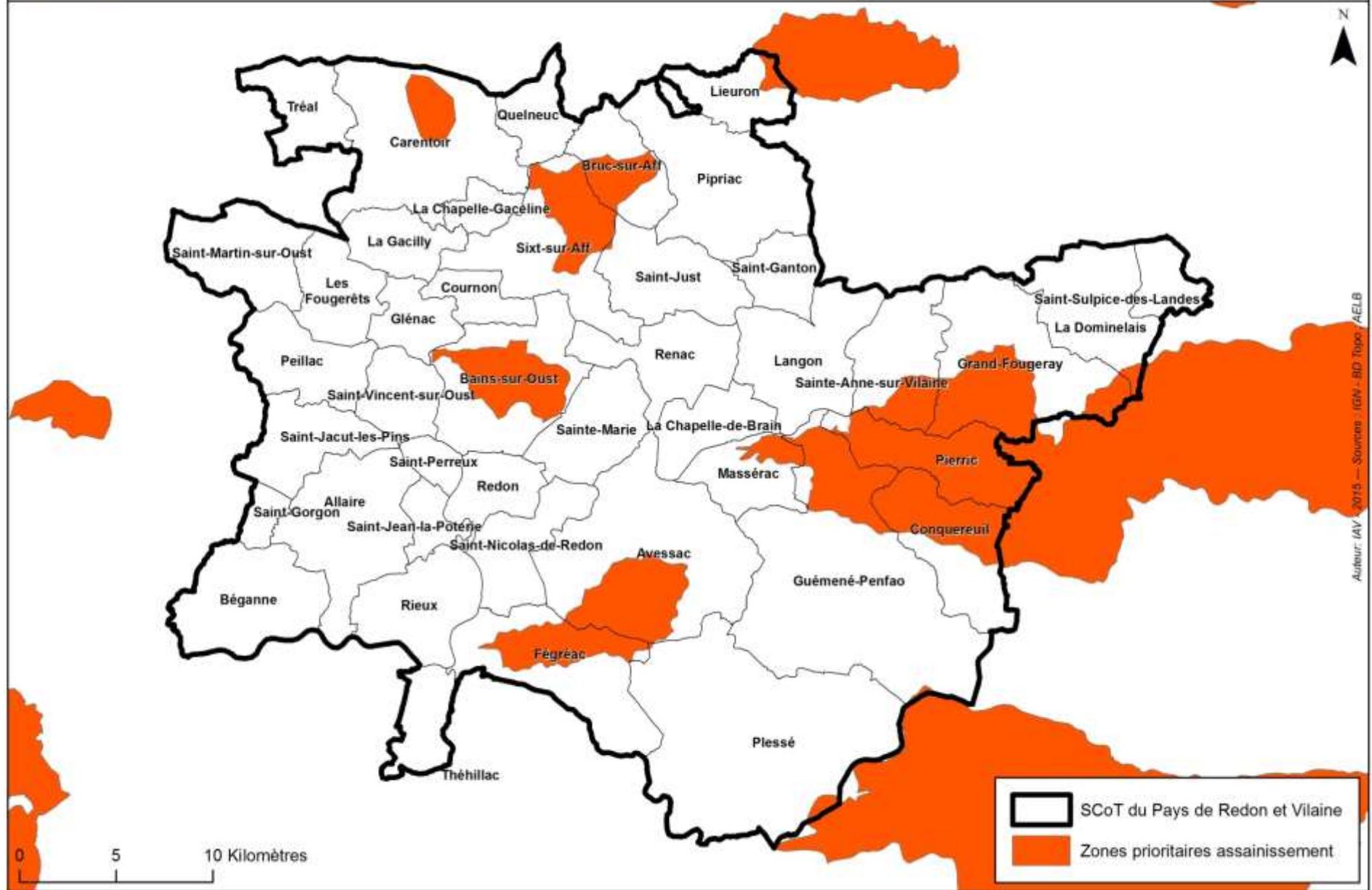




Zones prioritaires phosphore



Zones prioritaires assainissement





0 5 10 Kilomètres

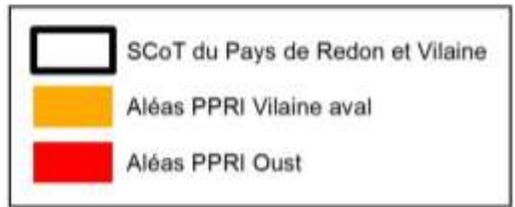
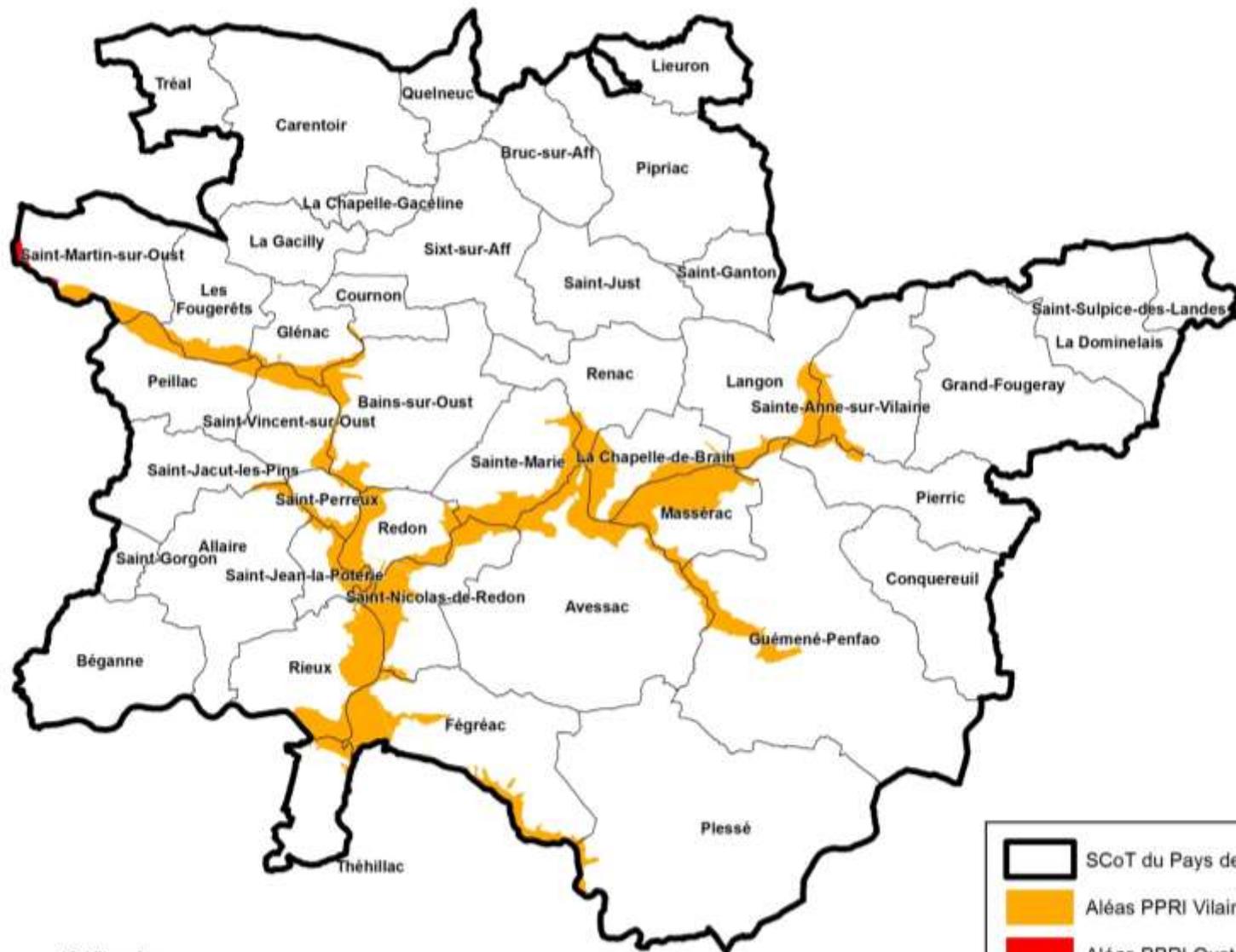


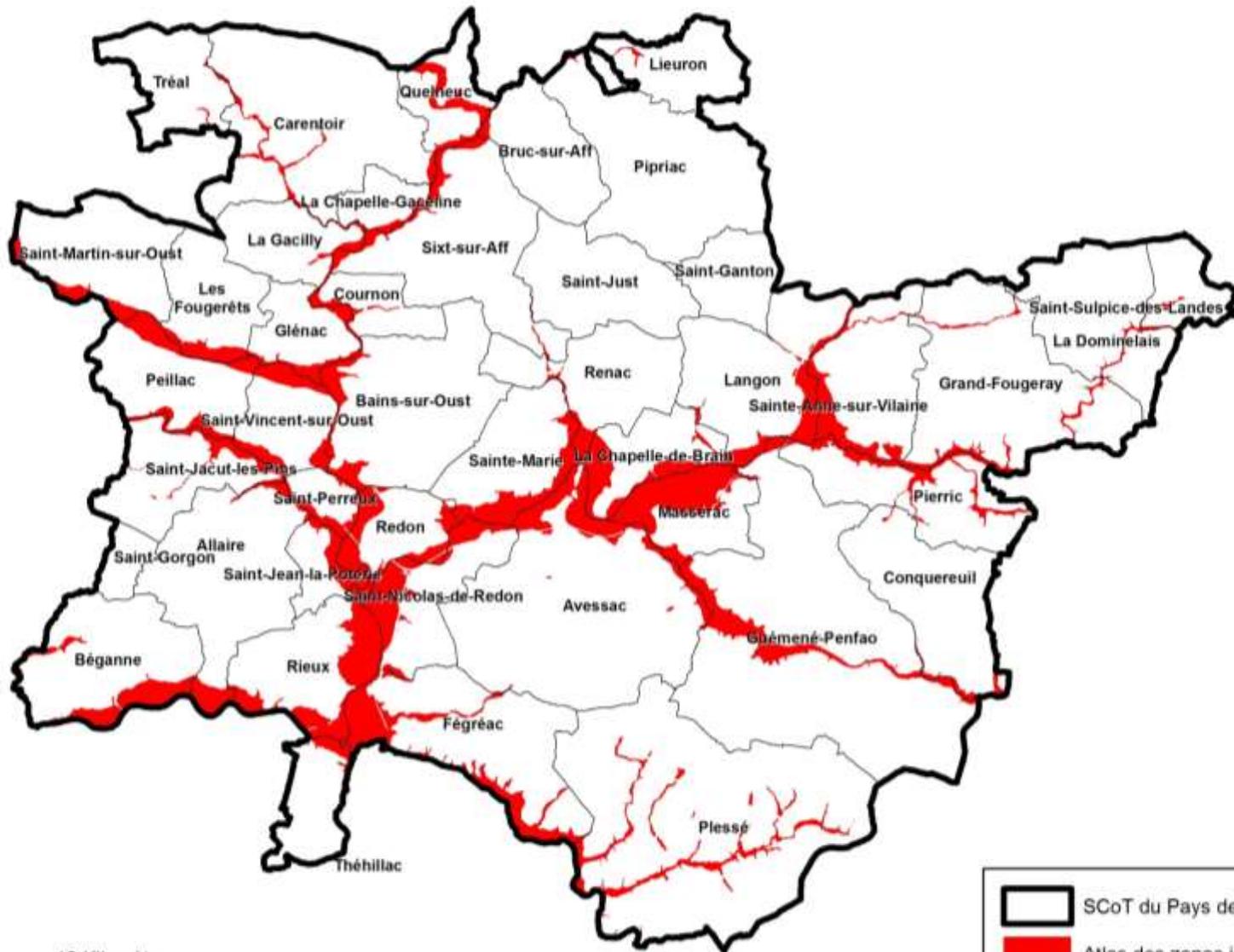
Territoire à Risque Important (TRI)



0 5 10 Kilomètres







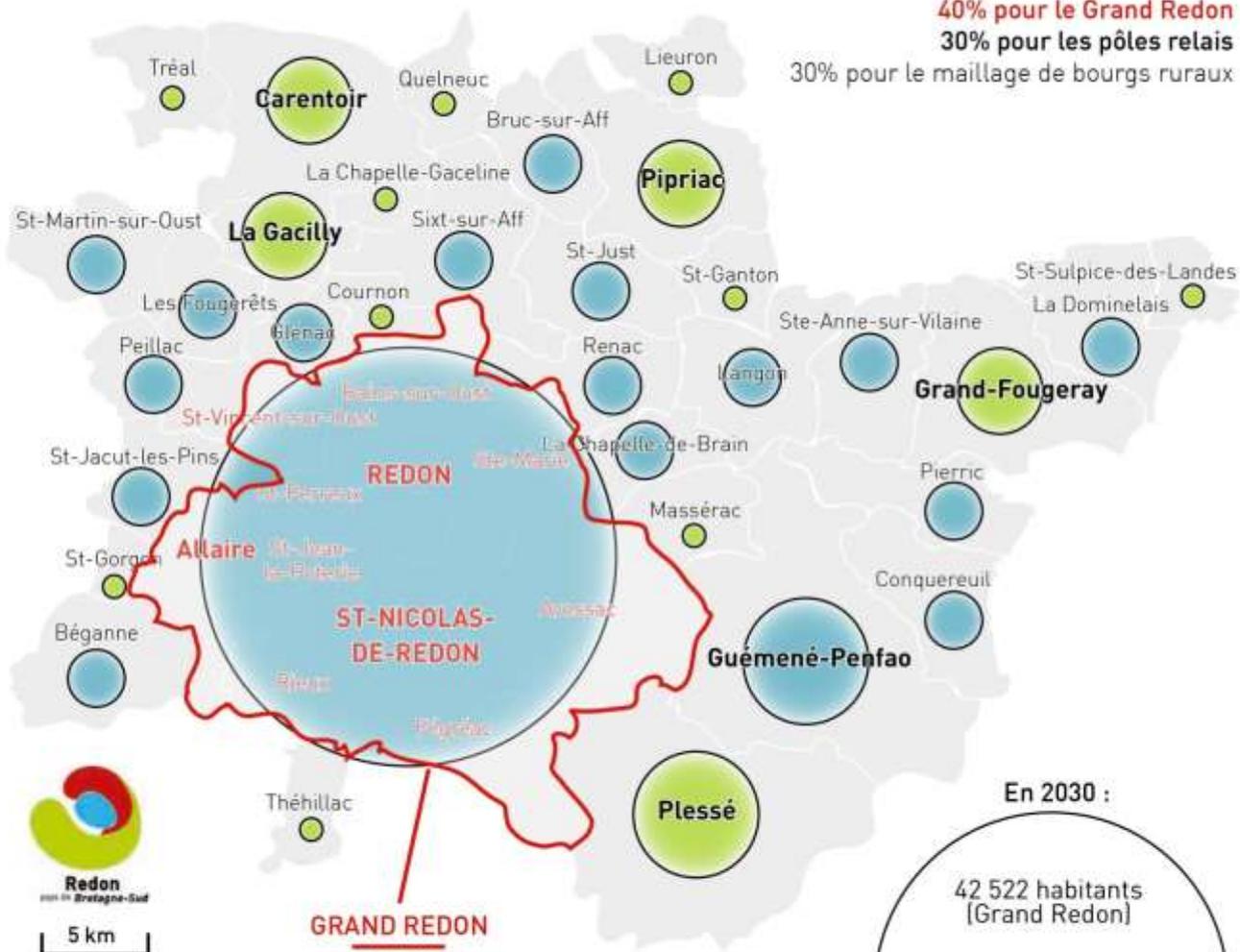
Population des communes en 2030 selon la typologie communale définie dans le PADD

Pourcentages de captation de la croissance démographique

40% pour le Grand Redon

30% pour les pôles relais

30% pour le maillage de bourgs ruraux



En 2030 :

42 522 habitants
[Grand Redon]

5 000 à 7 000 habitants

3 000 à 5 000 habitants

1 000 à 3 000 habitants

moins de 1 000 habitants

 Croissance démographique plus modérée que pour le scénario tendanciel

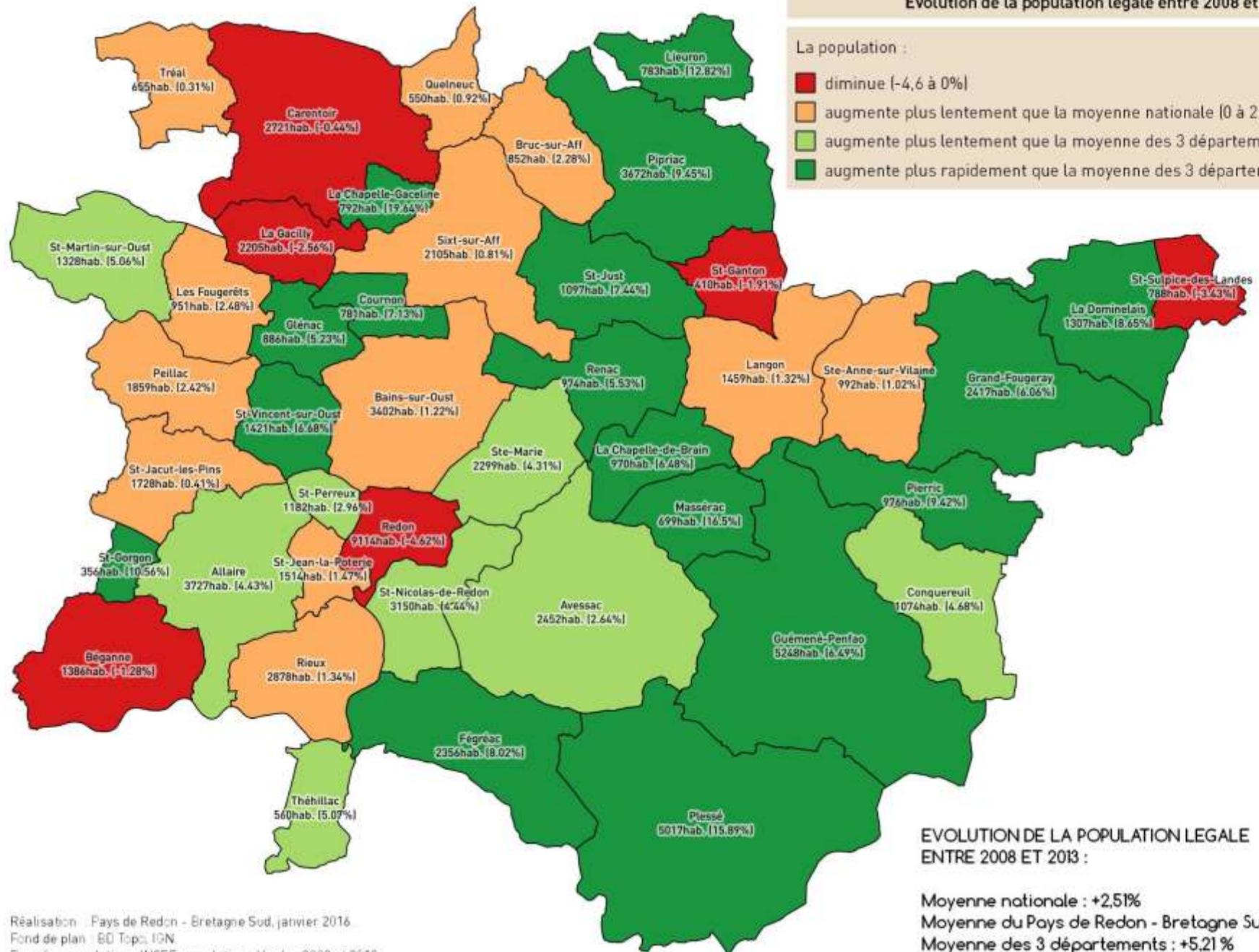
 Rééquilibrage de la croissance démographique tendancielle

Conception et réalisation : Pays de Redon Bretagne Sud, 2013.

Evolution de la population légale entre 2008 et 2012

La population :

- diminue (-4,6 à 0%)
- augmente plus lentement que la moyenne nationale (0 à 2,5%)
- augmente plus lentement que la moyenne des 3 départements (2,5 à 5,2%)
- augmente plus rapidement que la moyenne des 3 départements (5,2 à 19,6%)



EVOLUTION DE LA POPULATION LEGALE ENTRE 2008 ET 2013 :

Moyenne nationale : +2,51%
 Moyenne du Pays de Redon - Bretagne Sud : +3,65%
 Moyenne des 3 départements : +5,21%

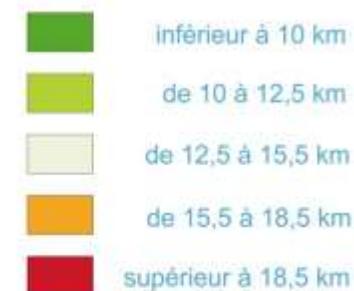


Redon
pays de **Bretagne-Sud**

Distance du trajet domicile travail sur le Pays de Redon

source : INSEE, 2008.

Distance moyenne*, par commune, entre lieu de résidence et de travail (en kilomètres)



* Distance calculée à vol d'oiseau du centroïde de la commune de départ au centroïde de la commune d'arrivée.

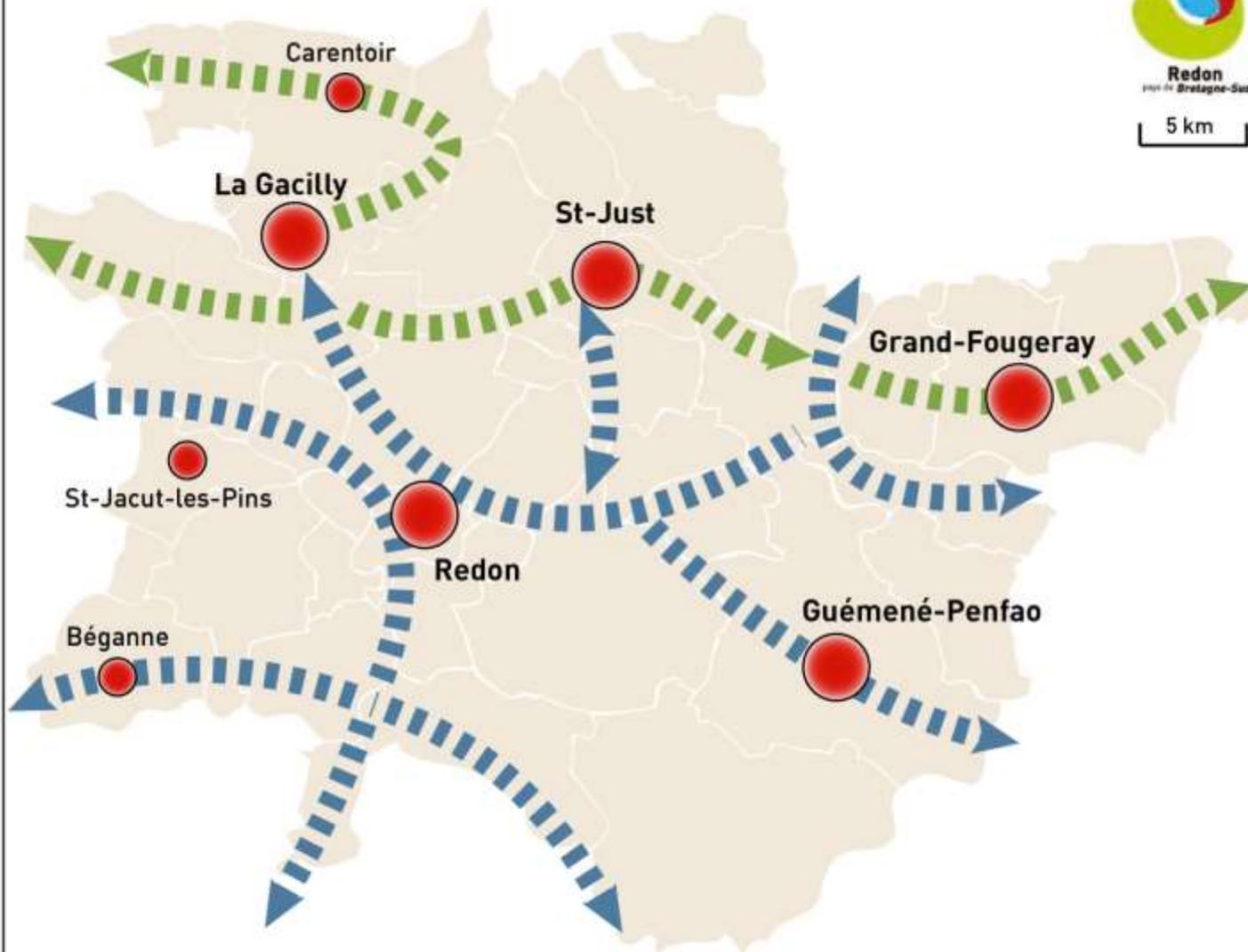
Les personnes travaillant dans leur commune de résidence ont une distance domicile travail retenue de 0 km.

Axes touristiques à développer



Redon
Pays de Bretagne-Sud

5 km

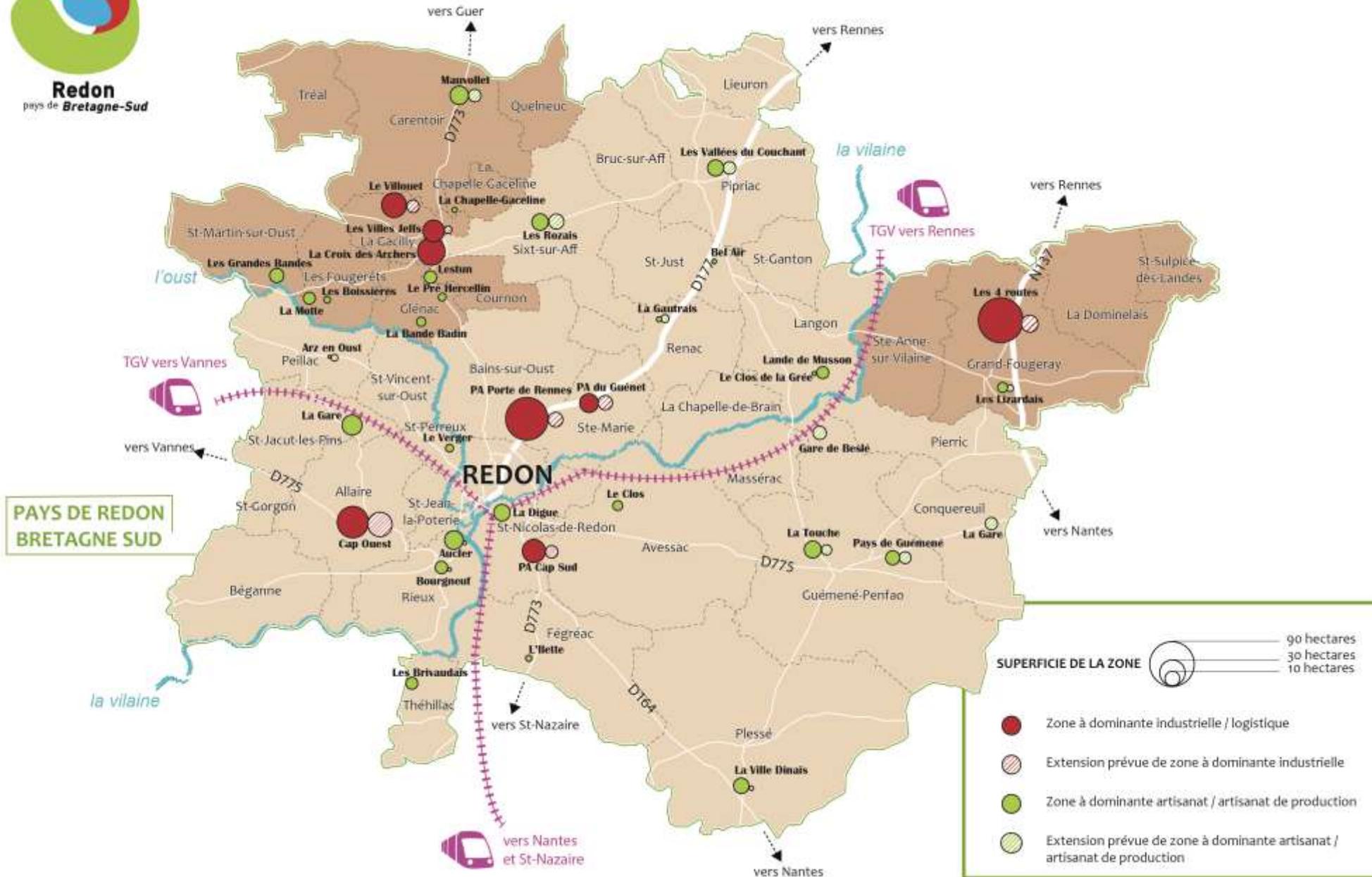


Axe de découverte du territoire à fleur d'eau

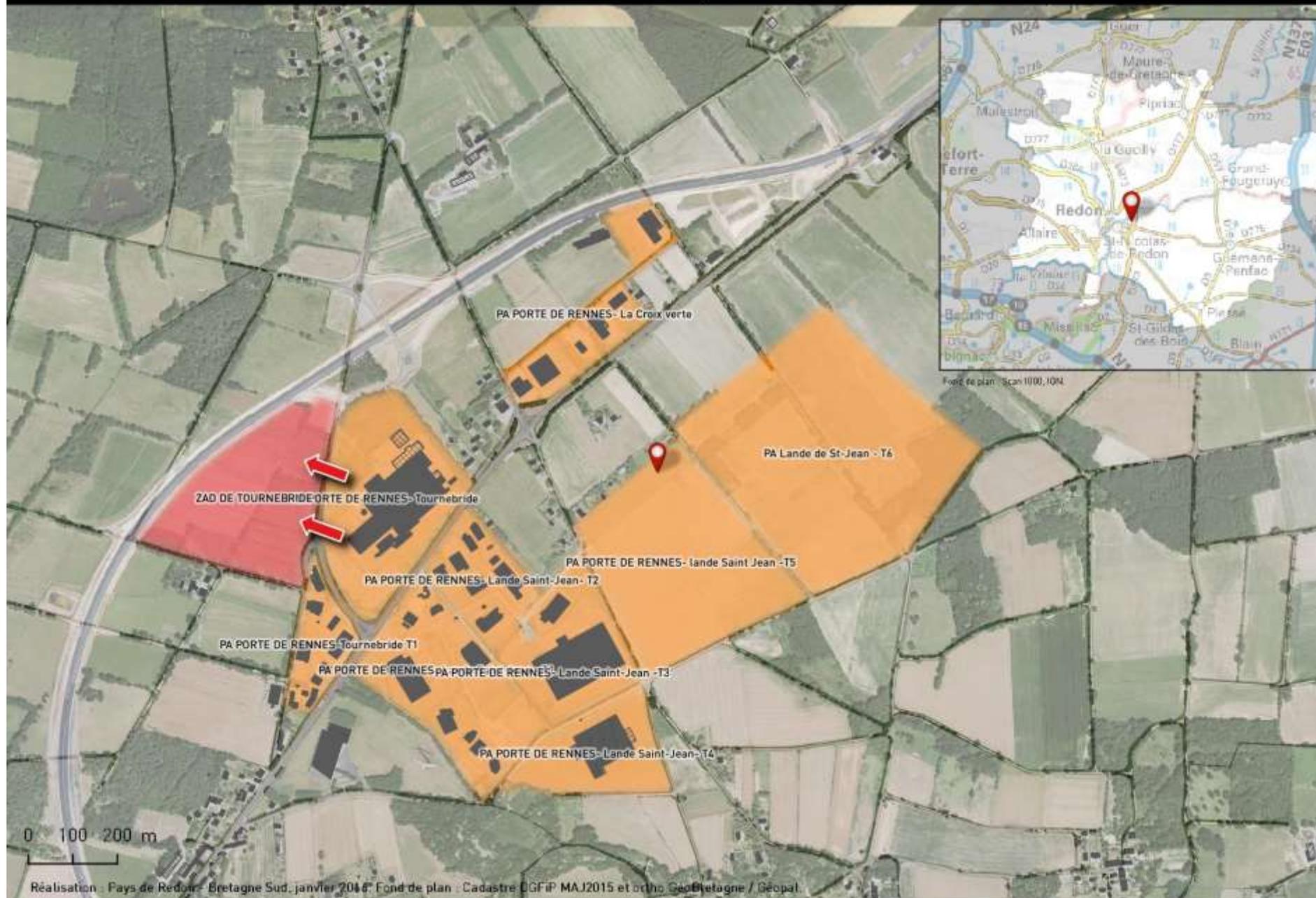
Axe de découverte du territoire par les crêtes



Porte d'entrée touristique



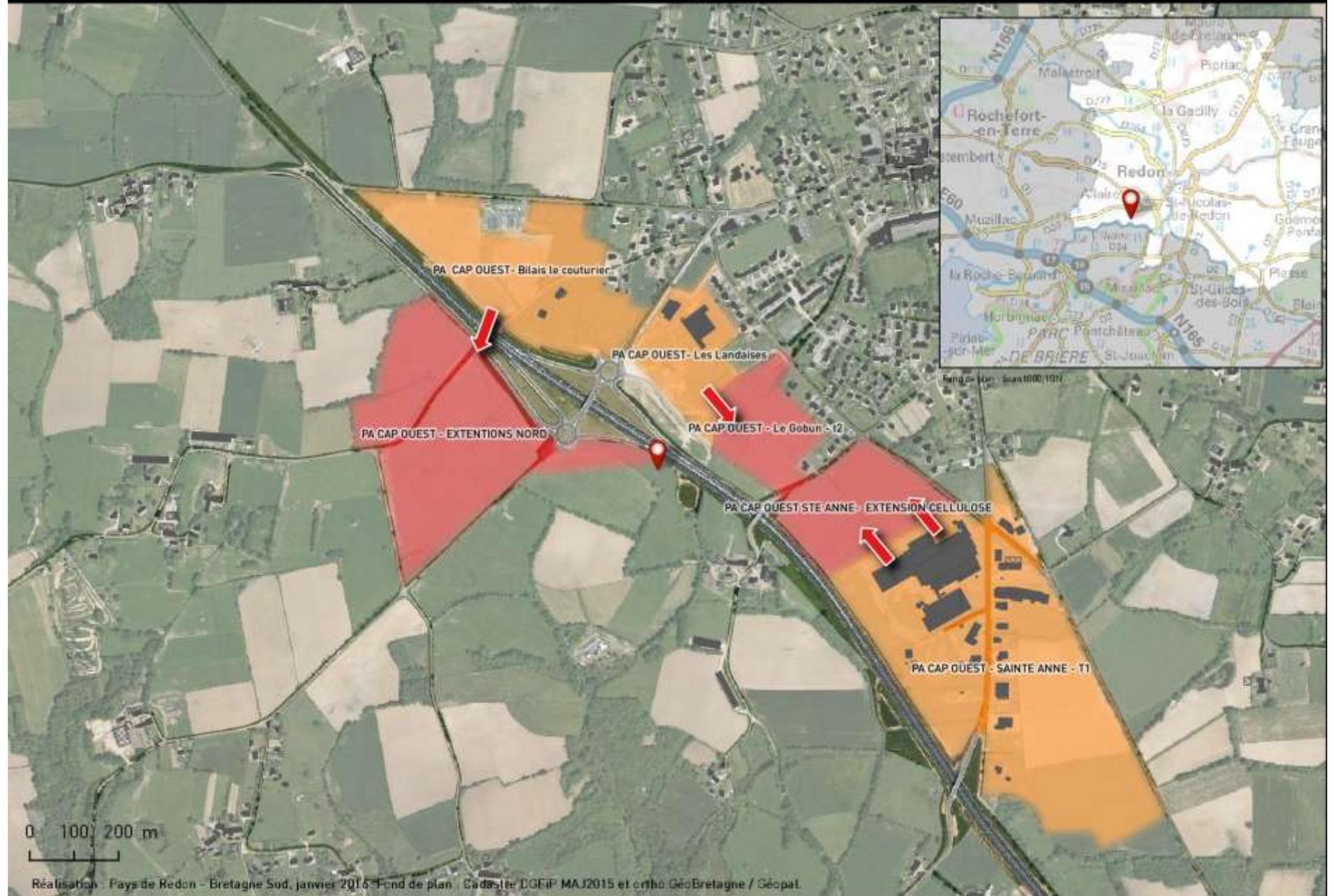
PA Porte de Rennes, Sainte-Marie



PA Le Guenet, Sainte-Marie



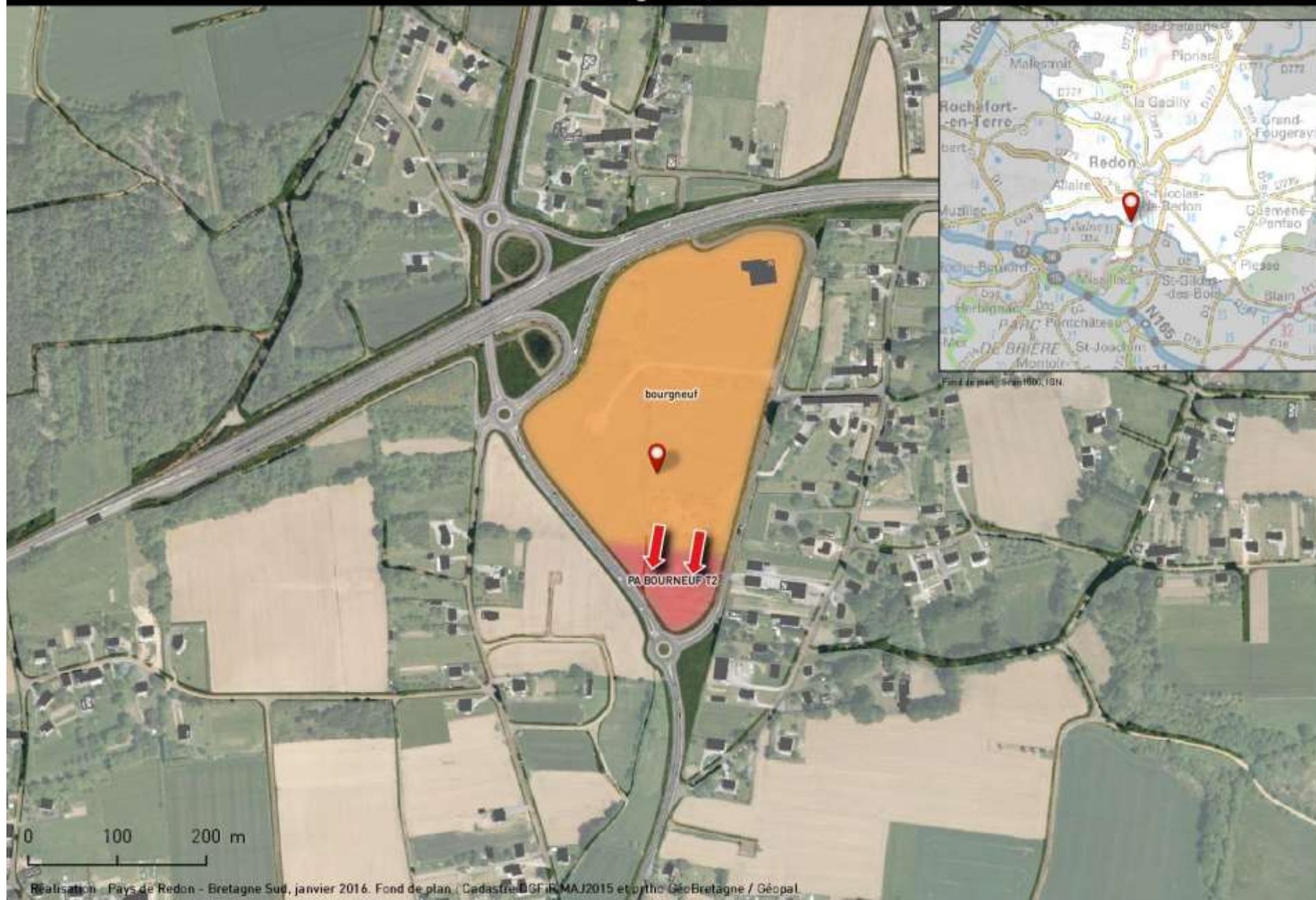
PA Cap Ouest, Allaire



PA Cap Sud - Les Bauches, Saint-Nicolas-de-Redon



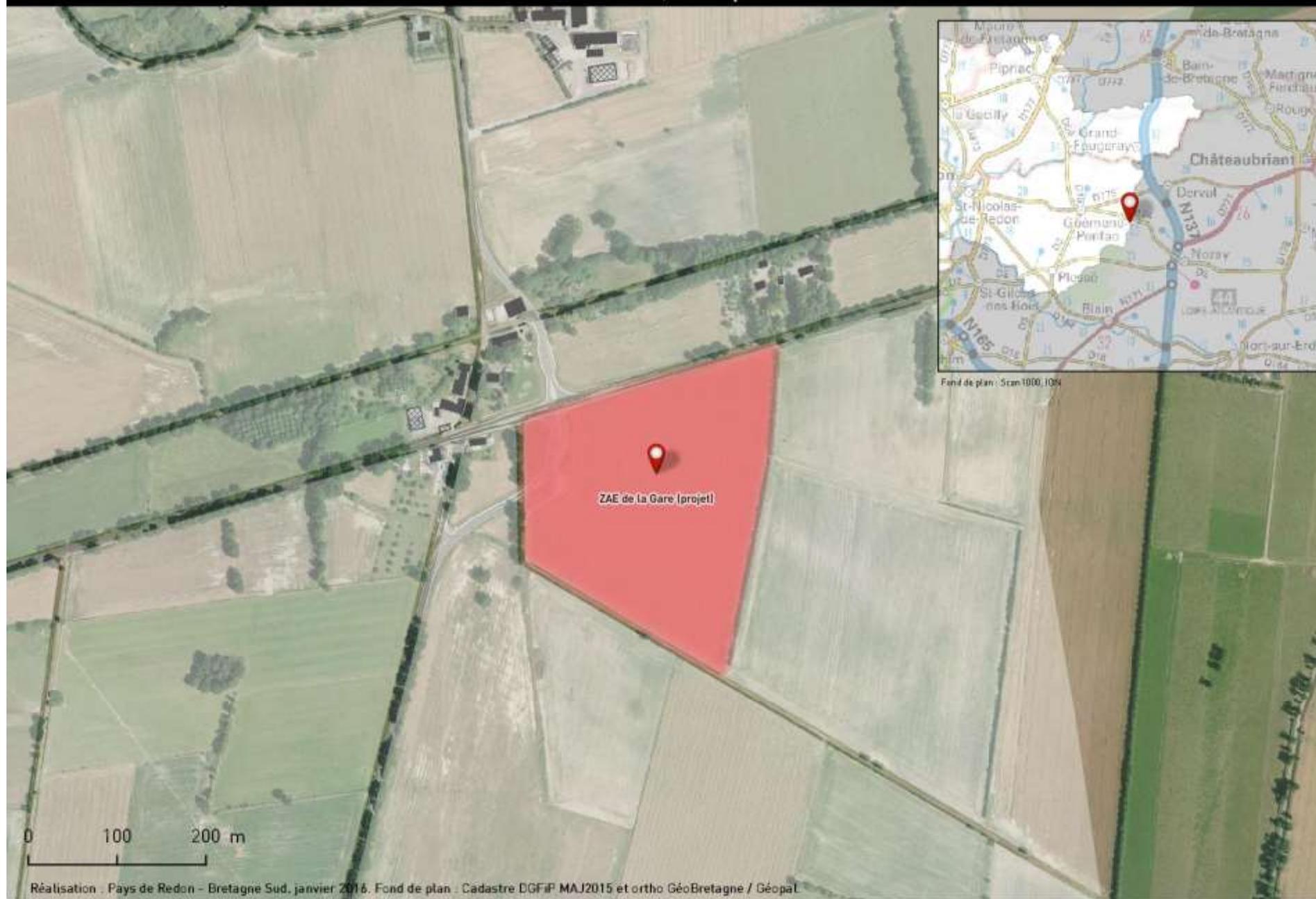
PA Bourgneuf, Rieux



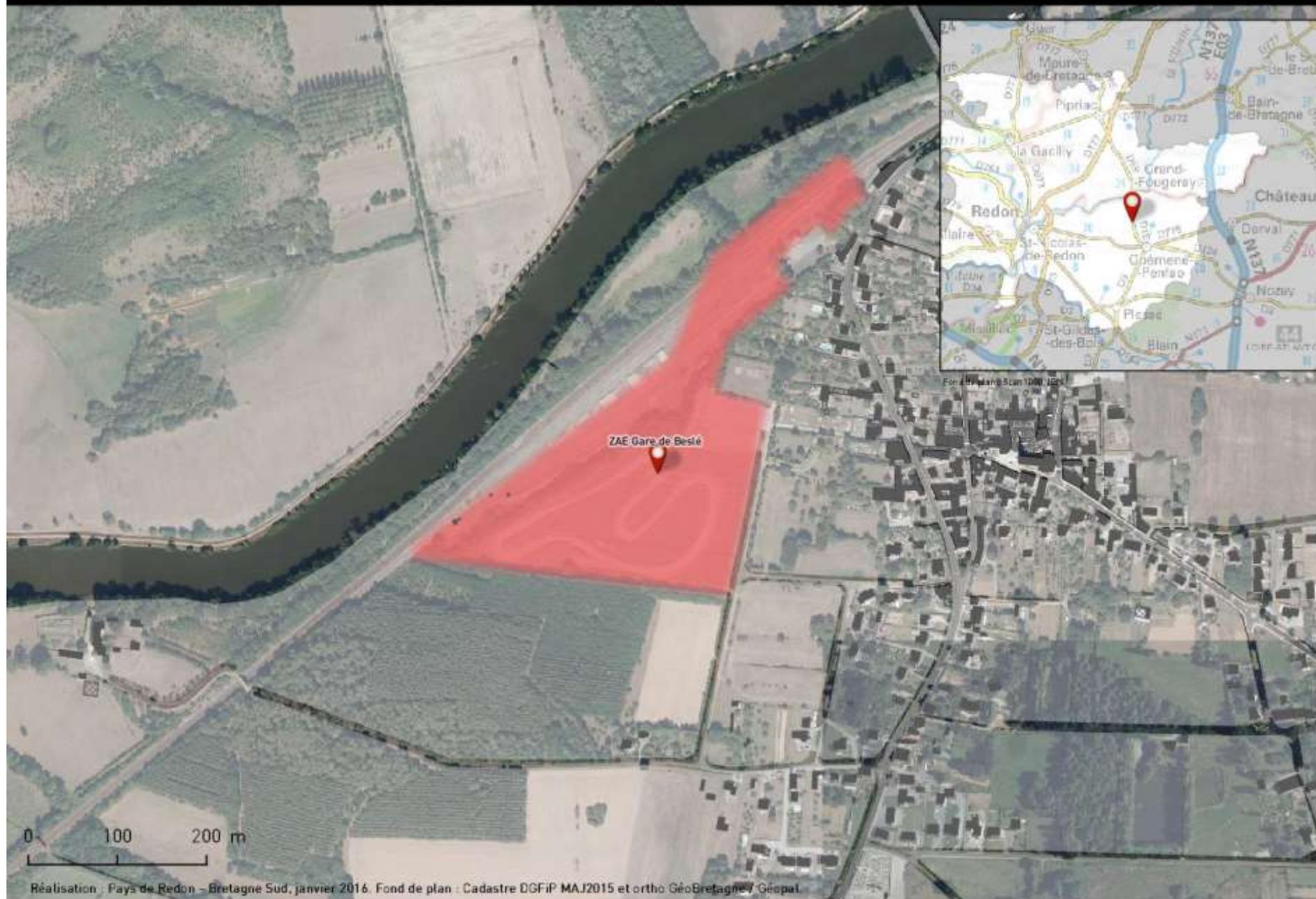
PA d'Arz en Oust, Peillac



PA de la Gare, Conquereuil



PA Gare de Beslé, Guémené-Penfao

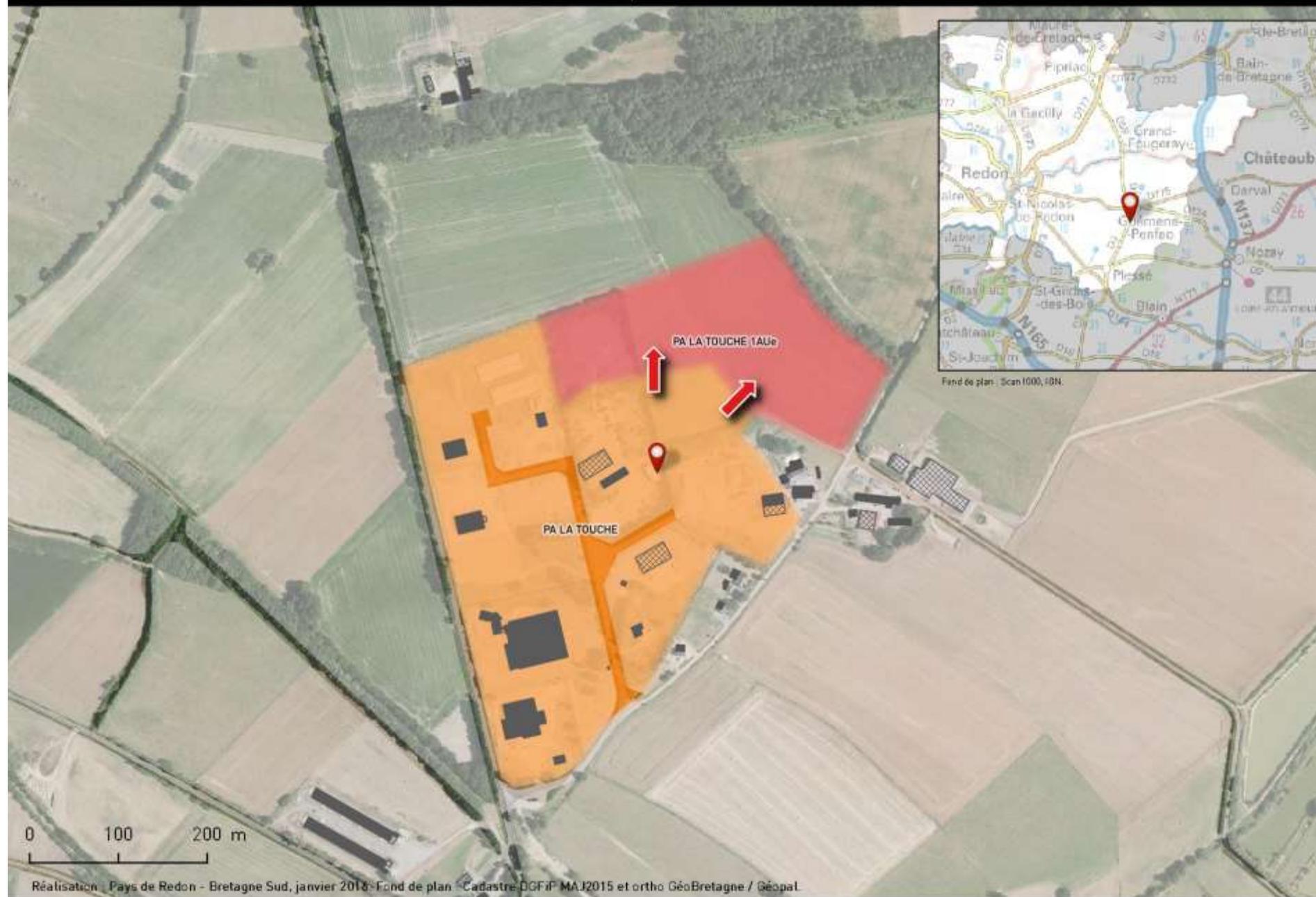


Réalisation : Pays de Redon - Bretagne Sud, janvier 2016. Fond de plan : Cadastre DGFIP MAJ2015 et ortho GéoBretagne / Géopal

PA La Gautrais, Renac



PA La Touche, Guémené-Penfao

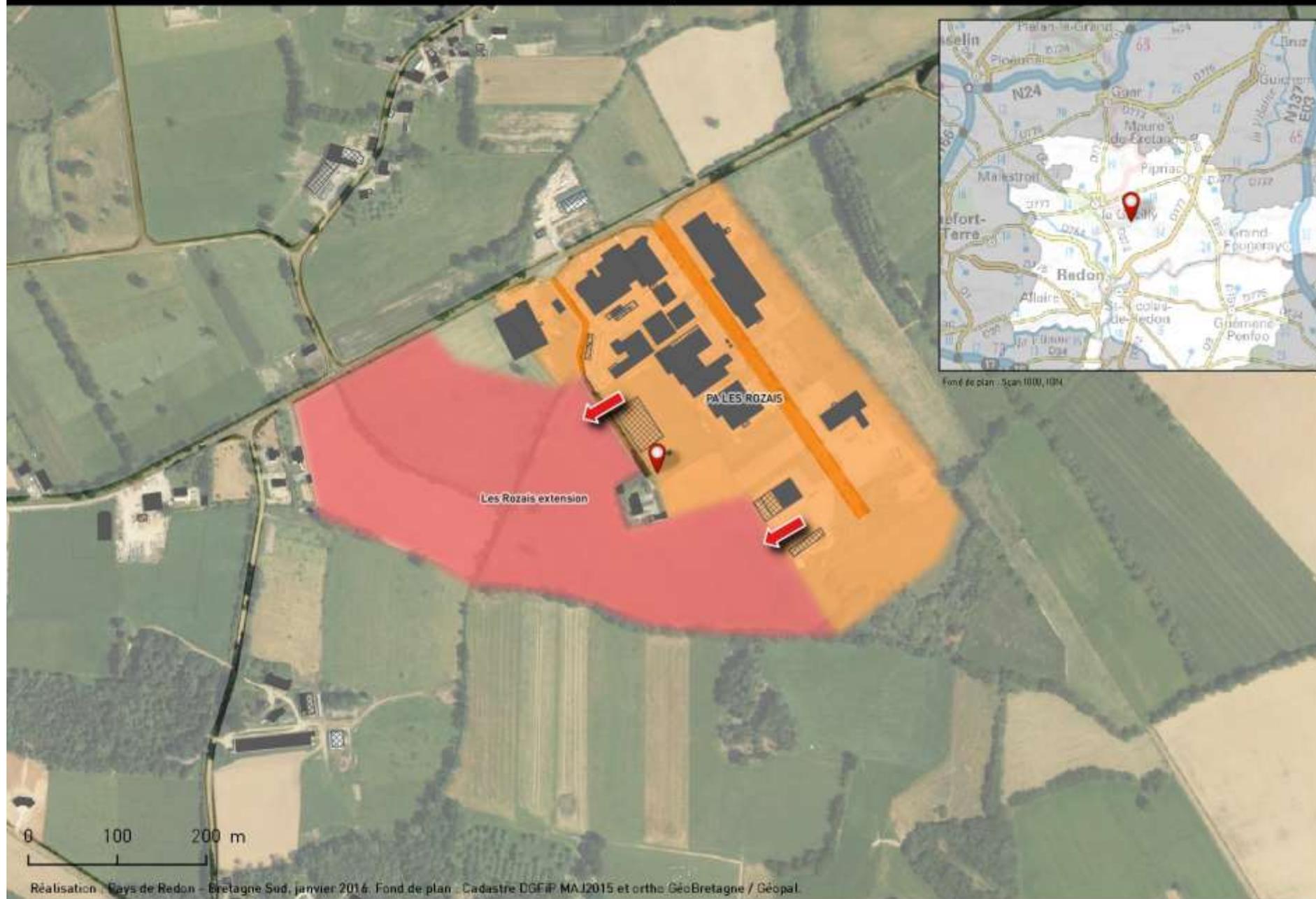


0 100 200 m

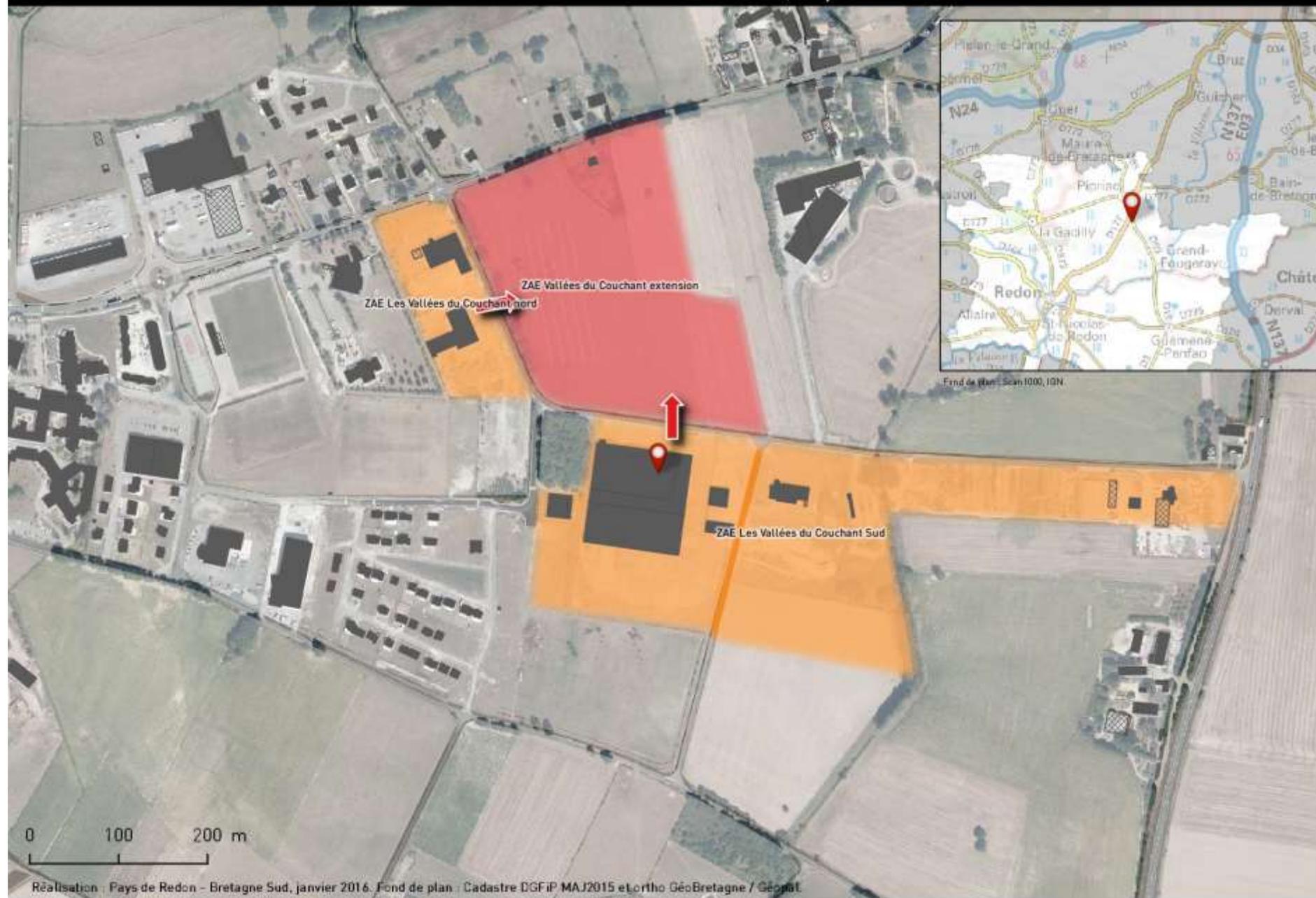
PA Pays de Guémené, Guémené-Penfao



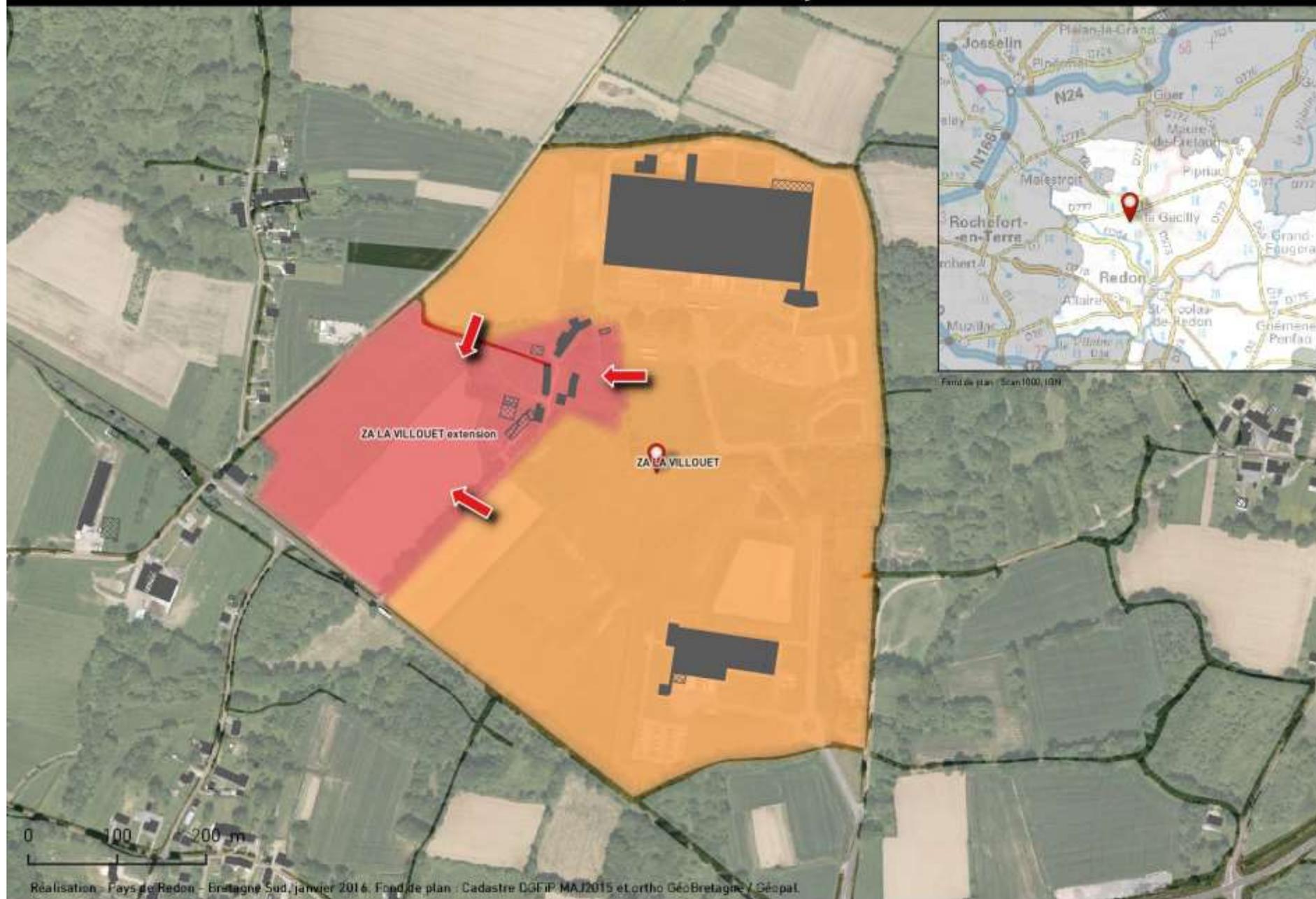
PA Les Rozais, Sixt-sur-Aff



PA Les Vallées du Couchant, Pipriac



PA Le Villouet, La Gacilly



0 100 200 m

Réalisation : Pays de Redon - Bretagne Sud, janvier 2016. Fond de plan : Cadastre DGFIP MAJ2015 et ortho GéoBretagne / Géopal.

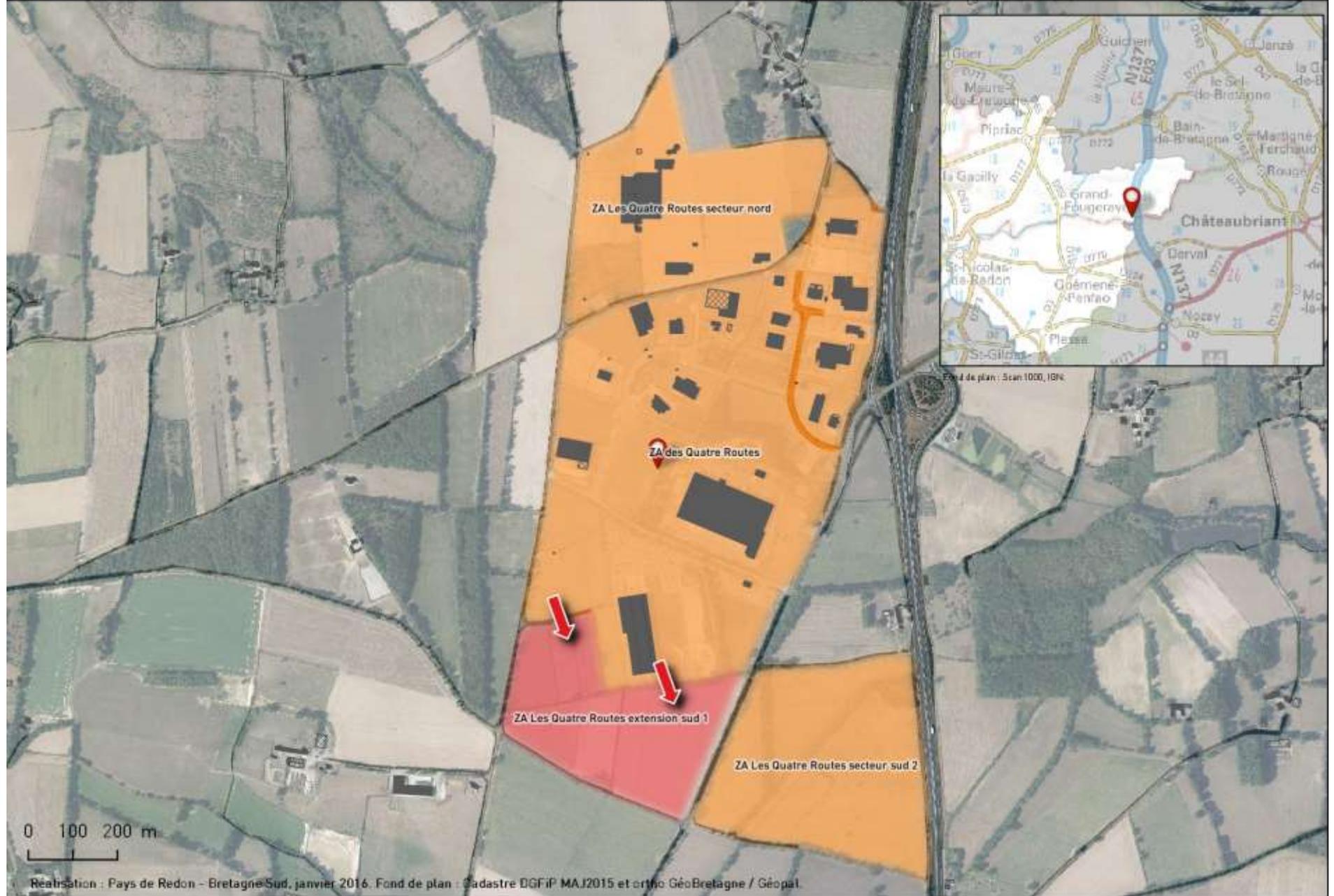
PA Les Villes Jeffs, La Gacilly



PA Mauviolet, Carentoir



PA des 4 routes, Grand-Fougeray



PA des Lizardais, Grand-Fougeray

